

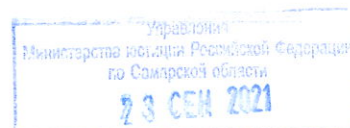
УТВЕРЖДЕН
Решением единственного
Учредителя № 1
09.09.2021 г.



Управление Министерства юстиции
Российской Федерации по Самарской области

УСТАВ
Фонда по реставрации и реконструкции Самарской
Хоральной синагоги
(редакция № 2)

г. Самара
2021 г.



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Фонд по реставрации и реконструкции Самарской Хоральной синагоги (далее - Фонд) является не имеющей членства, некоммерческой организацией, учрежденной на основе добровольных имущественных взносов, осуществляющей свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным Законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.2. Фонд создан без ограничения срока действия.

1.3. Фонд имеет полное и сокращенное наименование.

Полное наименование Фонда: Фонд по реставрации и реконструкции Самарской Хоральной синагоги

1.4. Адрес места нахождения Фонда: Самарская область, город Самара.

1.5. Фонд может создавать свои филиалы и открывать представительства в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.

1.6. Учредители не имеют имущественных прав в отношении созданного ими Фонда. Учредители не отвечают по обязательствам созданного ими Фонда, а Фонд не отвечает по обязательствам своих Учредителей.

1.7. Фонд самостоятельно определяет направления своей деятельности, стратегию экономического, технического и социального развития.

1.8. Фонд на правах собственника осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с Уставом.

1.9. Фонд вправе совершать иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА

2.1. Целью создания Фонда является формирование имущества и средств на основе добровольных взносов, других, не запрещенных законом поступлений для осуществления благотворительной деятельности, направленной на:

- реализацию социально и культурно значимого проекта в области реставрации объекта культурного наследия;
- содействие поддержки и реализации проекта по реставрации и сохранению объекта культурного наследия – «Синагога, 1908 года, архитектор З.В. Клейнерман»;
- создание экономических предпосылок по реализации полного комплекса реставрационных работ, путем привлечение инвестиций для реставрации и воссоздания памятника культурного наследия посредством активизации общественного интереса;
- создание условий для сохранения и восстановления объекта культурного наследия;

2.2. Предметом (видами деятельности) Фонда является:

- привлечение отечественных и иностранных инвестиций для реализации проекта по реставрации и сохранению объекта культурного наследия – «Синагога, 1908 года, архитектор З.В. Клейнерман», совершенствования и внедрения новых, современных и инновационных технологий в сфере реставрации памятников культурного наследия;
- разработка и организация курсов, лекций, семинаров в сфере реставрации, воссоздания и сохранения объектов культурного наследия в Самарской области;
- организация мероприятий, направленных на повышение привлекательности объекта культурного наследия, его сохранение и развитие современных форм его представления;
- проведение фестивалей, концертов, конкурсов и деловых встреч в целях привлечения инвестиций для осуществления целей создания Фонда;
- содействие деятельности в сфере образования, науки, культуры, искусства, просвещения, духовному развитию личности;

- участвует в разработке и реализации проекта реставрации объекта культурного наследия, осуществляет ресурсное обеспечение, в том числе финансирование указанного проекта;
 - содействует привлечению отечественных и иностранных инвестиций, кредитов для реализации указанного проекта, путем проведения мероприятий по привлечению инвестиций, в том числе за счет проведения конкурсов, аукционов и выставок;
 - аренда и управление имуществом в рамках уставных целей;
- Лицензируемые виды деятельности осуществляется организацией после получения соответствующих лицензий в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3. ЛИЦА, ПРИНИМАЮЩИЕ УЧАСТИЕ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА

3.1. Граждане и организации могут принимать участие в деятельности Фонда как путем внесения добровольных пожертвований, предоставления в безвозмездное пользование имущества, так и путем оказания организационного, трудового и иного содействия Фонду при осуществлении им своей уставной деятельности.

3.2. Лица, оказывающие содействие Фонду (в том числе, Совет Фонда), имеют право::

- участвовать во всех видах его деятельности;
- устанавливать и развивать через Фонд двусторонние и многосторонние связи;
- пользоваться защитой своих интересов со стороны Фонда в рамках его прав, юридических и экономических возможностей;
- в любое время прекратить свое участие в работе Фонда.

3.3. Лица, оказывающие содействие Фонду обязаны:

- при осуществлении программ и мероприятий Фонда должны действовать строго в соответствии с требованиями его Устава;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Фонда;
- воздерживаться от действий, которые могут нанести ущерб деятельности Фонда.

3.4. Фонд ведет учет лиц, содействующих его деятельности, в отдельном реестре.

4. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ФОНДА

4.1. В качестве некоммерческой организации Фонд является юридическим лицом по законодательству Российской Федерации. Фонд имеет самостоятельный баланс. Фонд может от своего имени открывать и управлять банковскими счетами, заключать договоры, приобретать имущественные и неимущественные права, принимать на себя и исполнять обязательства, быть истцом и ответчиком в судах, арбитражных судах и третейских судах, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, а также учреждать филиалы и открывать представительства.

4.2. Фонд приобретает статус юридического лица с момента его государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Фонд имеет круглую печать, которая содержит полное наименование Фонда на русском языке.

4.4. Фонд вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения целей, ради которых создан Фонд, и соответствующей этим целям. Такой деятельностью признается приносящая прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания Фонда, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйственных обществах и участие в товариществах на вере в качестве вкладчика.

4.5. Фонд вправе вступать в договорные отношения, совершает сделки и иные юридические действия, включая кредитные, с государственными, общественными, частными, кооперативными предприятиями, учреждениями и организациями, иностранными фирмами и частными лицами.

- 4.6. Фонд является собственником имущества, переданного ему учредителем, гражданами и юридическими лицами для осуществления деятельности, предусмотренной его Уставом, а также имущества, приобретенного или созданного им за счет собственных средств.
- 4.7. Фонд отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом и средствами, на которые по действующему законодательству может быть обращено взыскание.
- 4.8. Фонд не отвечает по обязательствам государства, его органов и организаций, а также учредителей, равно как государство, его органы и организации, а также учредители не отвечают по обязательствам Фонда.
- 4.9. Фонд может на добровольных началах входить в союзы, ассоциации и другие объединения, а также в международные организации.
- 4.10. Фонд вправе создавать филиалы и открывать представительства. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Фондом имуществом и действуют от имени Фонда на основании утвержденных Фондом положений о них. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Фонд. Руководители филиалов и представительств назначаются высшим органом управления Фонда и действуют на основании доверенности, выданной Фондом.
- 4.11. Фонд открывает в учреждениях банков счета в рублях и иностранной валюте для расчетных операций. Фонд имеет право открытия счетов в иностранных банках в соответствии с действующим законодательством. Фонд самостоятельно выбирает банки для осуществления кредитно-расчетных операций.
- 4.12. Фонд может направлять в другие страны в командировку, на стажировку, подготовку и переподготовку специалистов для учебы и ознакомления с опытом организации и деятельности аналогичных организаций за рубежом, сбора деловой информации, участия в переговорах, выставках, конференциях, установления деловых контактов.
- 4.13. Фонд вправе распространять печатные издания (сборники, книги, брошюры, оперативные информационные издания), связанные с деятельностью Фонда.
- 4.14. Фонд вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяет формы, системы, размеры и виды оплаты труда.
- 4.15. Фонд обязан ежегодно публиковать отчеты об использовании своего имущества, а также регистрировать и/или извещать компетентные регистрационные органы обо всех изменениях, внесенных в настоящий Устав, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством. Фонд обязан соблюдать все предусмотренные законом требования к подготовке и ведению официальной документации и архивов Фонда.

5. СТРУКТУРА ФОНДА

- 5.1. Фонд может создавать филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. Филиалы Фонда осуществляют свою деятельность на определенной территории от имени Фонда, который несет ответственность за их деятельность.
- 5.3. Филиалы и Представительства не являются юридическими лицами, наделяются Фондом имуществом и действуют в соответствии с Положениями о них.
- 5.4. Имущество Филиалов и Представительств формируется в порядке и из источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.
- 5.5. Имущество Филиалов и Представительств учитывается на отдельном балансе и на балансе Фонда.
- 5.6. Филиалы Фонда создаются по инициативе Совета Фонда.
- 5.7. Положения о Филиалах и Представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются Советом Фонда в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.
- 5.8. Руководители Филиалов и Представительств утверждаются на должность и освобождаются от должности Советом Фонда, наделяются полномочиями и действуют на основании соответствующей доверенности.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ФОНДА

6.1. Органами управления Фонда являются:

6.1.1. Высший орган - Совет Фонда;

6.1.2. Исполнительный орган - Директор;

6.1.3. Надзорный орган - Попечительский Совет.

6.2. Высшим органом управления Фонда является Совет Фонда.

Возглавляет Совет Фонда Председатель (не орган), который избирается членами Совета Фонда из числа членов Совета Фонда.

Первый состав Совета Фонда формируется Учредителем Фонда в количестве не менее 3 (трех) человек, сроком на 5 (пять) лет. В дальнейшем решение об избрании новых членов Совета Фонда принимается квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Совета Фонда. В случае выхода из состава Совета Фонда его членов в количестве препятствующем для принятия решений Советом, новый состав Совета Фонда формируется Советом Фонда.

Члены Совета Фонда имеют право прекратить свои полномочия, направив письменное заявление Председателю Совета Фонда.

Члены Совета Фонда выполняют свои обязанности на добровольной и безвозмездной основе, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с работой Совета Фонда.

6.3. Заседания Совета Фонда проводятся не реже 1 (одного) раза в год. Совет Фонда вправе принимать решения при условии присутствия на его заседании более половины членов Совета Фонда.

Внеочередное (дополнительное) заседание Совета Фонда и вопросы для рассмотрения на нем могут быть инициированы членами Совета Фонда, Попечительским Советом, Директором.

6.4. К исключительной компетенции Совета Фонда относится:

- определение приоритетных направлений деятельности Фонда, принципов образования и использования его имущества;
- образование (избрание) других органов Фонда и досрочное прекращение их полномочий;
- утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда;
- принятие решений о создании Фондом хозяйственных обществ и (или) об участии в них Фонда;
- принятие решений о создании филиалов и (или) об открытии представительств Фонда;
- изменение, утверждение устава Фонда;
- одобрение совершаемых Фондом сделок;
- рассмотрение и утверждение сметы расходов Фонда;
- утверждение финансового плана Фонда и внесение в него изменений;
- принятие решений по иным вопросам, отнесенным действующим законодательством к исключительной компетенции высшего органа управления.

Совет Фонда по вопросам, отнесенным к его исключительной компетенции, принимает решения квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Совета Фонда.

Совет Фонда вправе принимать к рассмотрению и другие вопросы, связанные с деятельностью Фонда. Решения, по остальным вопросам не относящиеся к исключительной компетенции Совета Фонда, принимаются его членами единогласно.

Решения Совета Фонда оформляются протоколами, которые подписываются всеми членами Совета Фонда, присутствующими на заседании Совета Фонда, без нотариального удостоверения.

6.5. Директор Фонда избирается Советом Фонда и является единоличным исполнительным органом Фонда.

6.6. Срок полномочий Директора составляет 5 лет.

6.7. Директор выполняет следующие функции:

- осуществляет практическое текущее руководство деятельностью Фонда в период между заседаниями Совета Фонда;
- подотчетен Совету Фонда, правомочен решать вопросы деятельности Фонда, которые не отнесены к исключительной компетенции Совета Фонда;
- созывает Совет Фонда;
- готовит вопросы для обсуждения на Совете Фонда;
- без доверенности действует от имени Фонда, представляет его во всех учреждениях, организациях и на предприятиях, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом;
- представляет Фонд в органах государственной власти, перед всеми государственными учреждениями и общественными организациями;
- распоряжается в пределах утвержденной сметы средствами Фонда;
- решает стратегические вопросы хозяйственной и финансовой деятельности Фонда;
- заключает договоры и совершает другие юридические действия от имени Фонда, приобретает имущество и управляет им, открывает и закрывает счета в банках, подписывает договоры, обязательства от имени Фонда;
- решает вопросы хозяйственной и финансовой деятельности Фонда;
- несет ответственность за ежегодное опубликование отчетов Фонда в печати;
- организует работу по осуществлению Фондом предпринимательской деятельности;
- несет в пределах своей компетенции персональную ответственность за использование средств и имущества Фонда в соответствии с его уставными целями и задачами;
- осуществляет контроль за деятельностью филиалов и представительств Фонда;
- организует бухгалтерский учет и отчетность.

6.8. Вопросы, находящиеся в исключительной компетенции Совета Фонда, не могут быть переданы на решение единоличного исполнительного органа Фонда.

6.9. Попечительский совет фонда является органом фонда и осуществляет надзор за деятельностью фонда, принятием другими органами фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств фонда, соблюдением фондом законодательства. Возглавляет Попечительский Совет Фонда Председатель (не орган), который избирается членами Попечительского Совета Фонда из числа членов Попечительского Совета Фонда.

6.10. Попечительский Совет формируется Советом Фонда в количестве не менее 2 (двух) человек, сроком на 5 (пять) лет. Попечительский Совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

6.11. Заседания Попечительского Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Члены Попечительского совета выполняют свои обязанности в нем в качестве добровольцев. Члены Попечительского совета и должностные лица Фонда не вправе занимать штатные должности в администрации организаций, учредителем которых является Фонд. Заседания Попечительского Совета считаются правомочными, если на них присутствуют более половины членов. Решения принимаются простым большинством голосов.

6.13. Попечительский совет осуществляет свою деятельность посредством проведения регулярных проверок (не реже одного раза в год) и внеочередных проверок деятельности органов управления Фондом.

6.14. Попечительский совет имеет право:

- следить за осуществлением руководящими органами Фонда своих полномочий;
- проверять на соответствие действующему законодательству Российской Федерации решения, принимаемые руководящими органами Фонда;
- следить за правильностью исполнения решений, принимаемых руководящими органами Фонда;

- осуществлять надзор за соблюдением Фондом действующего законодательства Российской Федерации;
- осуществлять надзор за использованием имущества и иных средств Фонда;
- в случае необходимости требовать созыва Совета Фонда и вносить предложения в его повестку.

6.15. Должностные лица Фонда принимаются и освобождаются от должности приказом Директора на основании трудового договора и в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ФИНАНСОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ, БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ

7.1. Бухгалтерская отчетность Фонда, составленная на основе данных синтетического и аналитического учета, включает в себя бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, приложения к ним и пояснительную записку.

7.2. Составление бухгалтерской отчетности Фонда производится согласно законам и иным нормативным актам.

7.3. Первый финансовый год Фонда начинается со дня его государственной регистрации и продолжается по 31 декабря текущего года. Каждый последующий финансовый год соответствует календарному.

7.4. Фонд обязан хранить следующие документы:

- учредительные документы Фонда, а также внесенные в учредительные документы Фонда и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- решение Учредителей Фонда, содержащее решение о создании Фонда и иные решения, связанные с созданием Фонда;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Фонда;
- документы, подтверждающие права Фонда на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Фонда;
- положения о филиалах и представительствах Фонда;
- решения и заключения Совета Фонда, Попечительского совета, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами РФ.

7.5. Документы, указанные в п. 8.4. настоящего Устава, Фонд хранит по месту нахождения Директора, предусмотренного в п.1.4. настоящего Устава.

7.6. По требованию Учредителей Фонда или любого заинтересованного лица Фонд обязан в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с учредительными документами Фонда, в том числе с изменениями.

7.7. Фонд обязан ежегодно опубликовывать отчеты об использовании своего имущества, а также иные документы в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.8. Для проверки и поддержания годовой финансовой отчетности Фонд может пользоваться услугами специализированной аудиторской организации (внешний аудит).

7.9. Фонд обеспечивает открытый доступ, включая доступ средств массовой информации, к своим ежегодным отчетам.

8. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФОНДА

8.1. Фонд может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, денежные средства, ценные бумаги и иное имущество, необходимое для материального обеспечения деятельности Фонда, результаты интеллектуальной деятельности. Имущество, переданное фонду его Учредителями, является собственностью Фонда.

8.2. Фонд отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

8.3. Источниками формирования имущества Фонда являются:

8.3.1. взносы Учредителей Фонда;

- 8.3.2. пожертвования, предоставляемые гражданами и юридическими лицами в денежной или натуральной форме;
- 8.3.3. поступления от деятельности по привлечению ресурсов (проведение кампаний по привлечению благотворителей и добровольцев, включая организацию развлекательных, культурных, спортивных и иных массовых мероприятий, проведение кампаний по сбору благотворительных пожертвований, проведение лотерей и аукционов в соответствии с законодательством Российской Федерации, реализацию имущества и пожертвований, поступивших от благотворителей, в соответствии с их пожеланиями);
- 8.3.4. труд добровольцев;
- 8.3.5. иные не запрещенные законом источники.
- 8.4. Фонд вправе совершать в отношении находящегося в его собственности или на ином вещном праве имущества любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Уставу Фонда.
- 8.5. Решения о расходовании средств Фонда принимаются его органами управления в рамках их компетенции, определяемой настоящим Уставом.
- 8.6. Фонд ведет бухгалтерский учет и представляет финансовую и статистическую отчетность в соответствии с действующим законодательством.

9. ЛИКВИДАЦИЯ ФОНДА

- 9.1. Фонд может быть ликвидирован только на основании решения суда, принятого по заявлению заинтересованных лиц, в случае, если:
- 1) имущества фонда недостаточно для осуществления его целей и вероятность получения необходимого имущества нереальна;
 - 2) цели фонда не могут быть достигнуты, а необходимые изменения целей фонда не могут быть произведены;
 - 3) фонд в своей деятельности уклоняется от целей, предусмотренных уставом;
 - 4) в других случаях, предусмотренных законом.
- 9.2. В соответствии с действующим законодательством суд, приняв решение о ликвидации Фонда, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает в соответствии с действующим законодательством порядок и сроки ликвидации Фонда. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Фонда.
- 9.3. В случае ликвидации фонда его имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, указанные в уставе фонда.
- 9.4. Фонд прекращает свое существование с момента внесения записи о его ликвидации в Едином государственном реестре юридических лиц Российской Федерации.

10. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ФОНДА

- 10.1. Устав Фонда может быть изменен Советом Фонда в соответствии с действующим законодательством..
- 10.2. Изменения и дополнения к Уставу подлежат государственной регистрации. Государственная регистрация изменений и дополнений к Уставу осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Изменения и дополнения к Уставу вступают в силу с момента их государственной регистрации.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 11.1. Настоящий Устав является учредительным документом Фонда.
- 11.2. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения самим Фондом, его Учредителем и всеми органами Фонда.

11.3. Условия настоящего Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Фонда. Если одно из положений настоящего Устава становится недействительным, это не является причиной для признания недействительным или приостановления действия остальных положений. Признание недействительными отдельных положений настоящего Устава не является основанием для ликвидации Фонда, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

11.4. Во всем, что не предусмотрено в настоящем Уставе, Фонду и его органам следует руководствоваться Гражданским кодексом Российской Федерации, ФЗ «О некоммерческих организациях», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

Итого в документе прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 9 (девять) листа (ов)

И.о. начальника

М.В. Морозова

Специалист Отдела регистрации



Прошито и пронумеровано

9 (девять) лист 06

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to A.V. Ryjkov.

Рыжков А.В.